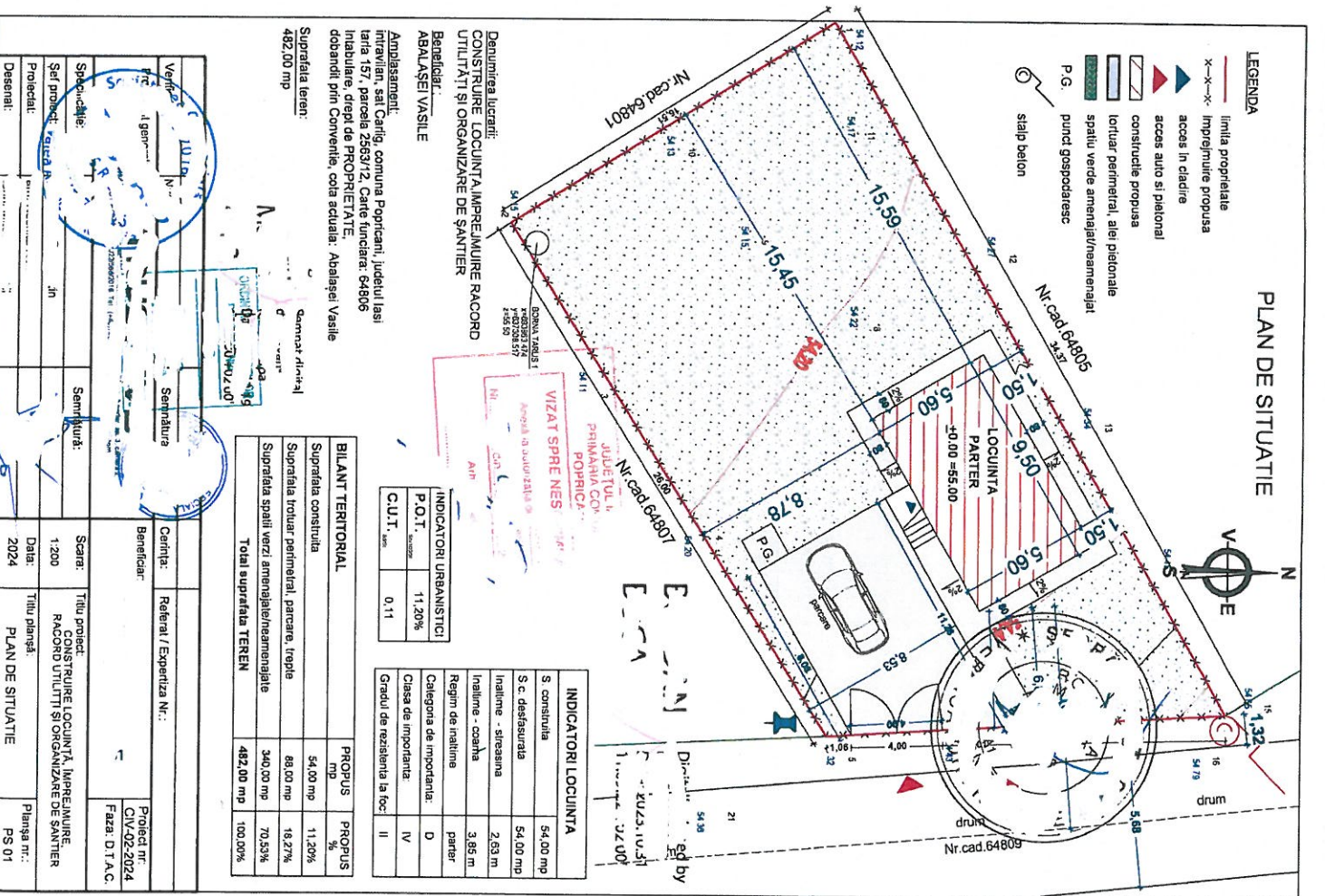


**LEGENDA**

1. Invelitoare tigla metalica RAL 7018 (gr antirac)
2. Burten tabla zincata RAL 7016 (gr antirac)
3. Jgheab tabla zincata RAL 7016 (gr antirac)
4. Parapezi culoare RAL 7016 (gr antirac)
5. Tencuiala decorativa antrasit RAL 9010 (alb)
6. Placa decorativa antrasit RAL 9010 (alb)
7. Tamplarie cu profil P.V.C. & camere si geam tipan, culoare RAL 7016 (gr antirac)
8. Trolear din beton
9. Balustrada din lemn masiv
10. Tencuiala impermeabila culoare RAL 9010 (alb)
11. Tencuiala impermeabila culoare RAL 9010 (alb)

Verificator:	N	Semnatura:		Centru:	Relievi / Expertiza Nr.:	Proiect nr. CIV-02-2024
Proiectant gener:	N	Semnatura:		Beneficiar:		Faza: D.T.A.C.
Specificatie:	Nume:	Semnatura:		Scara:	Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTA IMPREJURARE RACORD UTILITATI SI ORGANIZARE DE SANCTER
Ser proiect:	1:50	Data:	2024	Titlu planșă:	FATADA LATERAL STANGA, DREAPTA	Planșă nr.: A 05
Desenat:						



**PLAN DE SITUATIE**

- LEGENDA**
- linia proprietate
  - x-x-x- Imprejmurare propusa
  - ▲ acces in cladire
  - ▲ acces auto si pietonal
  - ▨ constructie propusa
  - ▨ loturi perimetrat, ale pietonale
  - ▨ spatii verde amenajate/nemenajate
  - P.G. punct gospodaresc
  - stalp beton

**Denumirea lucrării:**  
CONSTRUIRE LOCUINTA IMPREJURARE RACORD UTILITATI SI ORGANIZARE DE SANCTER

**Beneficiar:**  
ABALASEI VASILE

**Amplasament:**  
Intravilan, sat Caring, comuna Popricani, judetul Iasi, Iasi 157, parcela 2563/12, Carte funciara: 64806 dobandit prin Conventie, cota actuala: Abalasei Vasile

<b>INDICATORI URBANISTICI</b>	
P.O.T. (%)	11,20%
C.U.T. (%)	0,11

<b>INDICATORI LOCUINTA</b>	
S. constructia	54,00 mp
S. c. desfasurata	54,00 mp
Inaltime - situanta	2,63 m
Inaltime - coasta	3,95 m
Regim de inaltime	parter
Categoria de importanta:	D
Clasa de importanta	IV
Gradiul de rezistenta la foc	II

<b>BILANT TERITORIAL</b>			
Suprafata constructia	54,00 mp	PROPOS	11,20%
Suprafata trotuar perimetral, parcare, trepte	88,00 mp	PROPOS	18,27%
Suprafata spatii verzi amenajate/nemenajate	340,00 mp	PROPOS	70,53%
<b>Total suprafata TEREN</b>	<b>482,00 mp</b>		<b>100,00%</b>

Verificator:	N	Semnatura:		Centru:	Relievi / Expertiza Nr.:	Proiect nr. CIV-02-2024
Proiectant gener:	N	Semnatura:		Beneficiar:		Faza: D.T.A.C.
Specificatie:	Nume:	Semnatura:		Scara:	Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTA IMPREJURARE RACORD UTILITATI SI ORGANIZARE DE SANCTER
Ser proiect:	1:200	Data:	2024	Titlu planșă:	PLAN DE SITUATIE	Planșă nr.: PS 01
Desenat:						

