

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr. 84
din 30.09.2021

privind vânzarea suprafeței de 188 mp teren intravilan sat . Vulturi (str. Carpați nr.2) comuna Popricani, județul Iași, C.F.65002 (Tarla 80,Parcela 1358/5)aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarului construcției amplasată pe teren d-nilor Mihalache Emil și Mihalache Elena

Consiliul Local Popricani, județul Iași ,

Având în vedere: cererea nr.12000/06.09.20221 a d-nilor Mihalache Emil și Elena domiciliați în sat. Vulturi , comuna Popricani, județul Iași privind cumpărarea suprafeței, de 188 mp teren intravilan sat . Vulturi (str. Carpați nr.2) comuna Popricani, județul Iași, C.F.65002 (Tarla 80,Parcela 1358/5) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului 12368/14.09.2021 privind vânzarea suprafeței de 188 mp teren intravilan sat . Vulturi (str. Carpați nr.2) comuna Popricani, județul Iași, C.F.65002 (Tarla 80,Parcela 1358/5) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , proprietarilor construcției amplasată pe teren d-nilor Mihalache Emil și Elena ,contractul de concesiune nr.51/19.08.2021, autorizația de construire nr. 11/02.04.1997, extrasul de carte funciară nr.172046/15.09.2021 , eliberat de OCPI Iași- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, raportul de evaluare întocmit de d-nul ing. Ioan Leahu privind determinarea prețului minim de vânzare,

Dând citire : referatului de aprobare nr. 12679/17.09.2021 , respectiv proiectul de hotărare nr. 12680/17.09.2021 întocmite de primarul com. Popricani, jud. Iași, d-nul Ion TĂNASĂ privind vânzarea suprafeței de 188 mp teren intravilan sat . Vulturi (str. Carpați nr.2) comuna Popricani, județul Iași, C.F.65002 (Tarla 80,Parcela 1358/5) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , proprietarilor construcției amplasată pe teren d-nilor Mihalache Emil și Elena, domiciliați în sat. Vulturi, comuna Popricani, județul Iași, raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 12681/17.09.2021 ,avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași, nr.13344/30.09.2021(comisia nr.1-favorabil),nr.13352/30.09.2021(comisia nr.2-favorabil),nr.13336/30.09.2021 (comisia nr.3-favorabil),

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a)Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) Codul de procedură civilă;

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) **HCL nr.115/2015**, privind domeniul privat al comunei Popricani, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c", coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354, art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1), lit. "a" Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1.- Vânzarea suprafeței de 188 mp teren intravilan sat . Vulturi (str. Carpați nr.2) comuna Popricani, județul Iași, C.F.65002 (Tarla 80,Parcela 1358/5) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , proprietarilor construcției amplasată pe teren d-nilor Mihalache Emil și Elena.

Art.2.- Prețul vânzării : 8440 lei.

Art.3- Rezilierea contractului de concesiune nr. 51/19.08.2021(nr.11152/19.08.2021) după încheierea contractului de vânzare- cumpărare la notarul public.

Art.4 -Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Ion TĂNASĂ care va îndeplini formalitățile necesare pentru vânzare la notarul public , compartimentele urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.5 -Secretarul general al comunei Popricani, județul Iași, d-na Elena TEȘCU va comunica hotărârea primarului comunei Popricani, jud. Iași, compartimentelor urbanism și amenajarea teritoriului/contabilitate-impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, d-nilor Mihalache Emil și Mihalache Elena și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu

Adoptată în ședința din data de **30.09.2021** ,cu un nr.de **11 voturi pentru, 0** împotriva, **0** abțineri din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 84/30.09.2021

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate : <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată		
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		