

**CONSILIUL LOCAL POPRICANI  
JUDEȚUL IAȘI**

**HOTĂRÂREA Nr. 73  
din 26.08.2021**

privind concesionarea directă suprafeței de 57 m.p. teren intravilan sat. Popricani comuna Popricani, județul Iasi, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65412 "Asociației Casa Share" – pentru extinderea construcțiilor

**Consiliul Local Popricani, județul Iași ,**

**Având în vedere:**

- cererea nr.8427/22.06.2021 d-nului Tănăsă Bogdan domiciliat în municipiul Iași, str. Sfântul Lazăr nr. 49, bl.A3, et.7,ap..28, județul Iași în calitate de reprezentant al "**Asociației Casa Share**", cu sediul în municipiul Iași, str. Sfântul Lazăr, nr. 49, bl.A3, et.7,ap.28 prin care solicită concesionarea suprafeței de **57 m.p. teren intravilan sat. Popricani ,** comuna Popricani, județul Iasi, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65412 în vederea extinderii construcțiilor, **referatul de admitere (dezmembrare imobil )nr.135440/23.07.2021** emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, respectiv actul de dezmembrare autentificat sub **nr.12832/23.08.2021, contractul de concesiune nr.747/16.01.2020, raportul de evaluare** întocmit de evaluator autorizat ing.Leahu Ioan, **referatul** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului **nr. 11196/20.08.2021** privind concesionarea directă suprafeței de 57 m.p. teren intravilan sat. Popricani comuna Popricani, județul Iasi, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65412 Asociației Casa Share – pentru extinderea construcțiilor ,

**Dând citire : referatului de aprobare nr.9856/20.07.2021, respectiv proiectului de hotarare nr. 11225/20.08.2021** întocmite de d-nul viceprimar Mihăiță Andrei privind concesionarea directă suprafeței de 57 m.p. teren intravilan sat. Popricani comuna Popricani, județul Iasi, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65412 "Asociației Casa Share" – pentru extinderea construcțiilor, raportului compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 11226/20.08.2021 , avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani nr.11490/26.08.2021 comisia nr.1-favorabil ), nr.11495/26.08.2021 ( comisia nr.2-favorabil ), nr.11501/26.08.2021 (comisia nr.3-favorabil ),

**Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :**

- a) Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) **Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.115/2015** privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iasi, cu modificările și completările ulterioare,
- d) Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare,
- e) art. 15 lit. "e", art. 17, art. 22 și ale art .28(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor – republicată cu modificările și completările ulterioare,

f) Hotărârea Consiliului Local Popricani nr. 105/2018 privind actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Popricani, județul Iași cu modificările și completările ulterioare ,Regulamentul de Urbanism al comunei Popricani, județul Iași,

g) Hotărârea Consiliului Local Popricani nr. 54/24.06.2021 , privind dezmembrare imobil teren în suprafață de 1000 mp. intravilan sat. Popricani, comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași în două loturi : lot. 1-943 mp , (arabil ), lot.2- 57 mp. (arabil ),

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354 ,art.355, art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate, adoptă următoarea :

### HOTĂRÂRE :

Art.1.- Concesionarea directă suprafeței de 57 m.p. teren intravilan sat. Popricani comuna Popricani, județul Iași, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, nr. cadastral 65412 "Asociației Casa Share" – pentru extinderea construcțiilor .

Art.2.- Prețul concesiunii – 141 RON /an .

Art.3 - Durata contractului - 25 ani .


Art.4. - Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Popricani, județul Iași compartimentele urbanism, secretariat si contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.5. - Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, d-nului Bogdan TĂNASĂ –"Asociației Casa Share" , compartimentelor prevăzute la art. 4, iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Președinte de ședință,  
Consilier , Constantin ȘTEFANOVICI

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general , Elena Teșcu

Adoptată în ședința din data de 26.08.2021, cu 12 voturi pentru, 0 contra, 0 abțineri din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 72/26.08.2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă <del>absolută</del> calificată	26.08.2021	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		