

**CONSILIUL LOCAL POPRICANI  
JUDEȚUL IAȘI**

**H O T Ă R Ă R E A Nr.60  
din 29.07.2021**

privind concesionarea directă suprafeței de 360 m.p. teren intravilan sat. Vânători comuna Popricani, județul Iasi, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65139( tarla 78, parcela 1349/11/1) d-nului Bogdan Claudiu Adrian –intrare în legalitate construcție anexă ( îndeplinire procent ocupare teren –POT)

**Consiliul Local Popricani, județul Iași ,**

**Având în vedere: cererea nr.9761/19.07.2021 a d-ntui Bogdan Claudiu Adrian** domiciliată în sat. Vânători comuna Popricani, județul Iași prin care solicită concesionarea suprafeței de 360 m.p. teren intravilan sat. Vânători comuna Popricani, județul Iasi, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65139( tarla 78, parcela 1349/11/1) în vederea îndeplinirii condițiilor intrării în legalitate construcție anexă ( îndeplinire procent ocupare teren –POT), **extrasele de carte funciară nr.119943/12.08.2020 respectiv nr.120855/01.07.2021** emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, **contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr.5589/27.05.2019, raportul de evaluare** întocmit de evaluator autorizat ing.Leahu Ioan, **referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului** din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 9855/20.07.2021, **certificatul de urbanism nr. 107/19.07.2021 ( 9756/19.07.2021),**

**Dând citire : referatului de aprobare nr.9856/20.07.2021, respectiv proiectul de hotarare nr. 9857/20.07.2021** inițiate de d-nul primar Ion TĂNASĂ, privind concesionarea directă a suprafeței de 360 m.p. teren intravilan sat. Vânători comuna Popricani, județul Iasi, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65139( tarla 78, parcela 1349/11/1) d-nului Bogdan Claudiu Adrian –intrare în legalitate construcție anexă (îndeplinire procent ocupare teren–POT), **raportului** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr.9965/22.07.2021, **avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, nr.10205/29.07.2021( comisia nr.1-favorabil ), nr. 10212/29.07.2021 ( comisia nr.2-favorabil), nr.10221/29.07.2021( comisia nr.3-favorabil ),**

**Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :**

**a)** Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

**b)** Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

**c)** Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.115/2015 privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iasi, cu modificările și completările ulterioare,

**d)** Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare,

**e)** art. 13 (1), art. 15 lit. “e”, art. 17, art. 22 și ale art .28(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor – republicată cu modificările și completările ulterioare,

f) **Hotărârea Consiliului Local Popricani nr. 105/2018** privind actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Popricani, județul Iași cu modificările și completările ulterioare ,Regulamentul de Urbanism al comunei Popricani, județul Iași,

**ca urmare a competențelor stabilite de** art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354 ,art.355, art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea,

### HOTĂRÂRE:

**Art.1.- Concesionarea directă suprafeței de 360 m.p. teren intravilan sat. Vânători comuna Popricani, județul Iasi, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65139( tarla 78, parcela 1349/11/1) d-nului Bogdan Claudiu Adrian în vederea îndeplinirii condițiilor pentru intrarea în legalitate a construcției anexă (îndeplinire procent ocupare teren –POT) .**

**Art.2.- Prețul concesiunii – 607 RON/an**

**Art.3 - Durata contractului -49 ani .**

**Art.4. - Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de compartimentele urbanism, secretariat si contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.**

**Art.5. - Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, d-nului Bogdan Claudiu Adrian compartimentelor prevăzute la art. 4, iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.**



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general , Elena Teșcu

Adoptată în ședința din data de **29.07.2021** cu un nr. de **11 voturi pentru, 0** contra, **0** abțineri din nr. total de **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 60/29.07.2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	29.07.2021	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	