

**CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI**

**H O T Ă R Ă R E A Nr.59
din 29.07.2021**

privind vânzarea suprafeței de 750 m.p. teren intravilan sat . Vânători (str. Regele Ferdinand,nr.79) comuna Popricani, județul Iași, C.F.64832 (Tarla72,Parcela 1228/6) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasată pe teren d-nilor Moloman Mihaela și Constantin domiciliați în sat.Vânători , comuna Popricani, județul Iași

Consiliul Local Popricani, județul Iași ,

Având în vedere: cererea nr.9451/09.07.2021 a soților Moloman Mihaela și Constantin domiciliați în sat. Vânători , comuna Popricani, județul Iași privind cumpărarea suprafeței, de 750 m.p. teren intravilan sat . Vânători (str. Regele Ferdinand , nr. 79) comuna Popricani, județul Iași, C.F.64832 (Tarla 72,Parcela 1228/6) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, **referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr.9797/19.07.2021** privind vânzarea, suprafeței de 750 m.p. teren intravilan sat . Vânători(str.Regele Ferdinand,nr.79) comuna Popricani,județul Iași, C.F.64832 (Tarla72,Parcela 1228/6)aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasată pe teren d-nilor Moloman Mihaela și Constantin ,**contractul de concesiune nr. 15/16.01.2020 (nr.750/16.01.2020) , autorizația de construire nr.39/09.09.2020, încheierea+ extrasul de carte funciară nr. 102381/04.06.2021** , eliberate de OCPI Iași- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, **raportul de evaluare** întocmit de d-nul ing. Ioan Leahu privind determinarea prețului minim de vânzare,

Dând citire : referatului de aprobare nr. 9858/20.07.2021, respectiv proiectului de hotarare nr. 9859/20.07.2021 întocmite de primarul com. Popricani, jud. Iași, d-nul Ion TĂNASĂ privind vânzarea, suprafeței de 750 m.p. teren intravilan sat . Vânători (str. Regele Ferdinand,nr.79) comuna Popricani, județul Iași, C.F. 64832(Tarla72,Parcela 1228/6)aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasată pe teren d-nilor Moloman Mihaela și Constantin, **raportului** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului **nr. 9966/22.07.2021, avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, nr.10204/29.07.2021(comisia nr.1-favorabil) , nr. 10211/29.07.2021(comisia nr.2-favorabil), nr.10220/29.07.2021(comisia nr.3-favorabil) ,**

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) Codul de procedură civilă;
- d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- e) **HCL nr.115/2015**, privind domeniul privat al comunei Popricani, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b" , art. 354 , art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1) , din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate , adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE :

Art.1.-Vânzarea, suprafeței de 750 m.p. teren intravilan sat.Vânători (str.Regele Ferdinand,nr.79)comuna Popricani, județul Iași, C.F. 64832(Tarla72,Parcela 1228/6)aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarilor construcției amplasată pe teren d-nilor Moloman Mihaela și Constantin, domiciliați în sat. Vânători , comuna Popricani, județul Iași .

Art.2.-Prețul vânzării : 32.559 RON .

Art.3-Rezilierea contractului de concesiune nr. 15/16.01.2020 (nr.750/16.01.2020) după încheierea contractului de vânzare- cumpărare la notarul public.

Art.4- Radierea din cartea funciară nr. 64832 a dreptului de concesiune a d-nei Moloman Mihaela după încheierea contractului de vânzare -cumpărare la notarul public.

Art.5 -Hotararea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Ion TĂNASĂ care va îndeplini formalitățile necesare pentru vânzare la notarul public , compartimentele urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.6 -Secretarul general al comunei Popricani, județul Iași, d-na Elena TEȘCU va comunica hotărârea primarului comunei Popricani, jud. Iași, compartimentelor urbanism și amenajarea teritoriului/contabilitate-impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, d-nilor Moloman Mihaela și Constantin și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.



Președinte de ședință,
Consilier, **Giorgel POIANĂ**

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , **Elena Teșcu**

Adoptată în ședința din data de **29.07.2021** ,cu un număr de **11 voturi pentru, 0 contra, 0 abțineri** din nr. total **15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 59/29.07.2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă absolută <input checked="" type="checkbox"/> calificată	29.07.2021	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	