

**HOTĂRÂREA Nr.52  
din 24.06.2021**

privind vânzarea suprafeței de 497 m.p. teren intravilan sat . Cârlig, ( str. Salciei nr.24 ) comuna Popricani, județul Iași, C.F.64789 (Tarla157,Parcela 2563/12)aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarului construcției amplasată pe teren d-nului Croitoru Mihăiță- Ciprian

**Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 24.06.2021 ,**

**Având în vedere: cererea nr.6216/05.05.2021** a d- nului Croitoru Mihăiță- Ciprian domiciliat în sat. Cârlig, comuna Popricani, județul Iași privind cumpărarea suprafeței, de 497 m.p. teren intravilan sat . Cârlig, ( str. Salciei nr.24 ) comuna Popricani, județul Iași,C.F.64789(Tarla157,Parcela 2563/12) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași , **referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului**

**nr.6549/12.05.2021** privind vânzarea suprafeței de 497 m.p. teren intravilan sat . Cârlig, ( str. Salciei nr.24 ) comuna Popricani, județul Iași,C.F.64789 ( (Tarla157,Parcela 2563/12) aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarului construcției amplasată pe teren d-nului Croitoru Mihăiță- Ciprian, **contractul de concesiune nr. 29/27.02.2020 (nr.3240/27.02.2020 ) , autorizația de construire nr.39/09.09.2020, încheierea+ extrasul de carte funciară nr. 63701/07.04.2021**, eliberate de OCPI Iași- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, **raportul de evaluare** întocmit de d-nul ing. Ioan Leahu privind determinarea prețului minim de vânzare,

**Dând citire : referatului de aprobare nr. 6727/14.05.2021 , proiectului de hotărâre nr. 6778/17.05.2021** întocmite de primarul com. Popricani, jud. Iași, d-nul Ion TĂNASĂ privind vânzarea suprafeței de 497 m.p. teren intravilan sat. Cârlig,(str. Salciei nr.24 ) comuna Popricani, județul Iași, C.F.64789 aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarului construcției amplasată pe teren d-nului Croitoru Mihăiță- Ciprian,domiciliat în sat. Cârlig, comuna Popricani, județul Iași,**raportului** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului **nr. 6795/17.05.2021, avizelor** comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, județul Iași, **nr. 7266/27.05.2021 ( comisia nr.1-favorabil ), nr. nr. 7275/27.05.2021 ( comisia nr.2-favorabil )nr. 7282/27.05.2021 ( comisia nr.3-favorabil),**

**Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :**

a)Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

c) Codul de procedură civilă;

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **e) HCL nr.115/2015**, privind domeniul privat al comunei Popricani, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b" , art. 354 , art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1 ), Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate , adoptă următoarea  
**HOTĂRÂRE :**

**Art.1.- Vânzarea suprafeței de 497 m.p. teren intravilan sat . Cârlig, ( str. Salciei nr.24 ) comuna Popricani, județul Iași,C.F.64789( Tarla157,Parcela 2563/12),aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași proprietarului construcției amplasată pe teren d-nului Croitoru Mihăiță- Ciprian domiciliat în sat. Cârlig, comuna Popricani, județul Iași.**

**Art.2.-Prețul vânzării : 23.358 RON .**

**Art.3-Rezilierea contractului de concesiune nr. 29/27.02.2020 ( nr.3240/27.02.2020 ) după încheierea contractului de vânzare- cumpărare la notarul public.**

**Art.4- Radierea din cartea funciară nr. 64789 a dreptului de concesiune a d-nului Croitoru Mihăiță –Ciprian după încheierea contractului de vânzare -cumpărare la notarul public.**

**Art.5 -Hotararea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Ion TĂNASĂ care va îndeplini formalitățile necesare pentru vânzare la notarul public , compartimentele urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.**

**Art.6 -Secretarul general al comunei Popricani, județul Iași, d-na Elena TEȘCU va comunica hotărârea primarului comunei Popricani, jud. Iași, compartimentelor urbanism și amenajarea teritoriului/contabilitate-impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, d-nului Croitoru Mihăiță-Ciprian și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.**

Președinte de ședință,  
Consilier, **Gheorghe PAPUC**

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general , **Elena Teșcu**

Adoptată în ședința din data de **24.06.2021** cu un număr de **13 voturi** pentru, **0** contra, **0** abținere din nr. total de **15** consilieri în funcție

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 52/24.06.2021**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată		
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	24.06.2021	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	