

HOTĂRÂREA Nr.49
din 24.06.2021

privind concesionarea suprafeței de 1600 m.p. teren intravilan sat. Vânători , comuna Popricani, județul Iasi, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, (nr. cadastral 344, respectiv 65312) d-nilor Buliga Ilie și Buliga Elena proprietarii construcției amplasate pe teren

Consiliul Local Popricani, județul Iași ,

Având în vedere **cererea nr.15316/27.11.2020 a d-nului Buliga Ilie** domiciliat în sat. Vânători , str. Pădurii nr.11, comuna Popricani , județul Iași, însoțită de documentele justificative prin care solicită concesionarea suprafeței de 1600 m.p. teren, intravilan sat. Vânători comuna Popricani, județul Iasi, **(nr. cadastral 344, respectiv nr.65312) , referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 7950/10.06.2021** privind concesionarea suprafeței de 1600 m.p. teren intravilan sat. Vânători, comuna Popricani, județul Iasi, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi **(nr. cadastral 344, respectiv nr.65312) , d-nilor Buliga Ilie și Buliga Elena proprietarii construcției amplasate pe teren, contractul de vânzare- cumpărare autentificat sub nr.152/22.01.2020 (nr.curent 203), încheiat între Tănasă Stefan și Buliga Ilie completat prin încheierea nr. 21/10.06.2021 (nr. curent 1537)- SPN Maria Paula Pantelimon Tataru și Asociații,**

Având în vedere: **referatul de aprobare nr. 8179/15.06.2021, respectiv proiectul de hotărâre nr. 8180/15.06.2021, întocmit de d-nul primar Ion TĂNASĂ, extrasele de carte funciară pentru informare nr.21585/07.02.2020, nr.70141/15.04.2021, respectiv nr.54439/25.03.2021 emise de -Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Leahu Ioan, raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 8306/17.06.2021, avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, județul Iași , nr. 8583/24.06.2021 (comisia nr.1-favorabil) , nr. 8590/24.06.2021 (comisia nr.2-favorabil) , nr. 8597/24.06.2021 (comisia nr.3-favorabil) ,**

E xaminând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a)** Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b)** Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

c) Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.115/2015 privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iasi, cu modificările și completările ulterioare,

d) Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare,

e) prevederile Legii nr. 18/1991-privind legile fondului funciar cu modificările și completările ulterioare,

f) art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

g) Codul de procedură civilă;

h) Legea nr. 24 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354 ,art.355, art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE :

Art.1. Concesionarea suprafeței de 1600 m.p. teren intravilan sat. Vânători , comuna Popricani, judetul Iasi, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, judetul Iasi, nr.cadastral 344, - (parcela 1(1221/5) ,respectiv nr. cadastral 65312-(tarla 72, parcela 1221/2), d-nilor Buliga Ilie și Buliga Elena proprietarii construcției amplasate pe teren, cu domiciliul în sat. Vânători, comuna Popricani, județul Iași .

Art.2. Prețul concesiunii – 2.943 RON /an

Art.3. Durata contractului -31 ani

Art.4 Rezilierea contractului de concesiune nr.191/20.01.2003 (încheiat între S.C. ALBERTO STIL SRL și Primăria comunei Popricani, județul Iași

Art. 5. - Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de compartimentele urbanism, contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, judetul Iasi.

Art.6 - Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, d-nilor Buliga Ilie și Buliga Elena , compartimentelor prevăzute la art.5 iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate

Președinte de ședință
Consilier , Gheorghe PAPUC

Secretar general, Elena Teșcu

Adoptată în ședința din data de 24.06.2021, cu un nr. de 11 voturi pentru, 0 contra, 2 abțineri (d-nii consilieri Cuzic Costel ; I Manolache Petru) din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 49/24.06.2021

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată		
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	24.06.2021	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	comunicare	