

HOTĂRÂREA Nr. 43
din 27.05.2021

privind concesionarea suprafeței de 1000 m.p. teren intravilan sat. Cârlig, comuna Popricani, județul Iasi, str. Titu Maiorescu nr.22, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, (nr. cadastral 65306,CF 65306, tarla 150, parcela A 2491/10) d-nului Lupăescu Mihai și Ciornei Gabriela proprietarii construcțiilor amplasate pe teren

Consiliul Local Popricani, județul Iași ,

Având în vedere **cererea nr.504/14.01.2021 a d-nului Lupăescu Mihai** domiciliat în sat.Cârlig ,comuna Popricani, județul Iași prin care solicită concesionarea suprafeței de 1236 m.p. teren, intravilan sat. Cârlig, comuna Popricani, județul Iasi, (str. Titu Maiorescu ,nr. 22)aparținind domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65306, C.F. nr. 65306,(tarla 150, parcela 2491/10), pentru intrare în legalitate, **extrasul de carte funciară** pentru informare **nr. 54810/25.03.2021** emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, **autorizația de construire nr. 31/10.06.1999** emisă de Primăria comunei Popricani, județul Iași,

Având în vedere: referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului **nr. 6553/12.05.2021** privind concesionarea suprafeței de 1000 m.p. teren intravilan sat. Cârlig, comuna Popricani, județul Iasi, (str. Titu Maiorescu nr.22),aparținind domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, (nr. cadastral 65306,CF 65306)d-nului Lupăescu Mihai și d-nei Ciornei Gabriela proprietarii construcțiilor amplasate pe teren,

Dând citire: referatului de aprobare nr.6554/12.05.2021, respectiv proiectului de hotărâre întocmite de **primarul** comunei Popricani, **d-nul Tănasă Ion** privind concesionarea suprafeței de 1000 m.p. teren intravilan sat. Cârlig, comuna Popricani, județul Iasi,(str.Titu Maiorescu nr.22) aparținind domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, (nr. cadastral 65306,CF 65306), d-nului Lupăescu Mihai și d-nei Ciornei Gabriela proprietarii construcțiilor amplasate pe teren , **raportului de evaluare** întocmit de evaluator autorizat Leahu Ioan, **raportului** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului , **avizului** comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași **nr. 7272/27.05.2021 (comisia nr.1-favorabil)**,

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) Codul de procedură civilă;

d) prevederile Legii nr. 18/1991-privind legile fondului funciar cu modificările și completările ulterioare,

e) prevederile art. 41 din Legea 50/1991, privind executarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare,

f) **Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.115/2015** privind domeniul privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a competențelor stabilite de prevederile art.129 alin.(2) lit. "c", coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354 ,art.355,art.362,art.363 , din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. "a" din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, și din considerentele prezentate adoptă următoarea ,

HOTĂRÂRE:

Art.1- Concesionarea suprafeței de 1000 m.p. teren intravilan sat. Cârlig, comuna Popricani, județul Iași,(str. Titu Maiorescu nr. 22), aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (nr. cadastral 65306, CF 65306), tarla 150, parcela 2491/10), d-nului Lupăescu Mihai și d-nei Ciornei Gabriela (ambii cu domiciliul în sat. Cârlig, comuna Popricani, județul Iași) , proprietarii construcțiilor amplasate pe teren.

Art.2 - Pretul concesiunii : 1880 lei/an .

Art. 3. - Recuperarea redevenței datorate , pentru 3 ani.

Art. 4.- Durata contractului de concesiune -49 ani.

Art. 5. - Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de compartimentele urbanism, contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.6 - Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, **d-nului Lupăescu Mihai /d-nei Ciornei Gabriela** , compartimentelor prevăzute la art. 5, iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate.

Președinte de ședință,
Consilier **Georghită GHIDERSA**



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Elena TESCU

Adoptată în ședința din data de **27.05.2021**

Cu un nr.de **14 voturi pentru, 0** contra, **0 abțineri** din nr. total de **15** consilieri în funcție.