

**CONSILIUL LOCAL POPRICANI  
JUDEȚUL IAȘI**

**HOTĂRÂREA Nr. 27  
DIN 25.03.2021**

**privind concesionarea directă suprafeței de 91m.p. teren intravilan sat. Popricani comuna Popricani, județul Iasi, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65260 d-nei Burlacu Ionela - Mariana -intrare în legalitate spațiu comercial ( îndeplinire procent ocupare teren -POT)**

**Consiliul Local Popricani, județul Iași ,**

**Având în vedere: cererea nr.1739/08.02.2021 a d-nei Burlacu Ionela - Mariana domiciliată în sat. Popricani, comuna Popricani, județul Iași prin care solicită concesionarea suprafeței de 91m.p. teren intravilan sat. Popricani comuna Popricani, județul Iasi, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65260 d-nei Burlacu Ionela -Mariana -intrare în legalitate spațiu comercial (îndeplinire procent ocupare teren -POT), contractul de concesionare nr. 5086/23.05.2018, încheiat între Comuna Popricani, județul Iași și d-na Burlacu Ionela-Mariana , domiciliată în sat. Popricani, comuna Popricani, județul Iași, extrasul de carte funciară nr. 9696/20.01.2021 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ing. Leahu Ioan, planul de situație întocmit de S.C. CRIDAV S.R.L., referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 3528/04.03.2021 ,**

**Dand citire: referatului de aprobare nr.3700/09.03.2021, respectiv proiectului de hotărâre nr. 3701/09.03.2021 întocmite de primarul comunei Popricani, Ion TĂNASĂ privind concesionarea directă suprafeței de 91m.p. teren intravilan sat. Popricani comuna Popricani, județul Iasi, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iasi, nr. cadastral 65260 d-nei Burlacu Ionela - Mariana -intrare în legalitate spațiu comercial ( îndeplinire procent ocupare teren -POT), raportului de evaluare întocmit de d-nul ing. Ioan LEAHU -expert evaluator autorizat, raportului secretarului general al comunei Popricani, județul Iași nr.3701/09.03.2021 ,avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.4532/25.03.2021-(comisia nr.1-favorabil),nr. 4535/25.03.2021-(comisia nr. 2-favorabil ) , nr. 4538/25.03.2021 ( comisi nr.3-favorabil ),**

**Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :**

- a)** Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b)** Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

**c) Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.115/2015 privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iasi, cu modificările și completările ulterioare,**

**d)** Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare,

e) art. 13 (1), art. 15 lit. "e", art. 17, art. 22 și ale art. 28(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor – republicată cu modificările și completările ulterioare,

f) Hotărârea Consiliului Local Popricani nr. 105/2018 privind actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Popricani, județul Iași cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul de Urbanism al comunei Popricani, județul Iași,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c", coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354, art.355, art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate, agoptă următoarea:

### HOTĂRÂRE :

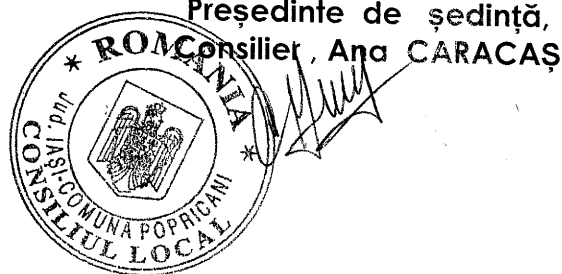
**Art.1-** Concesionarea directă a suprafeței de 91m.p. teren intravilan sat. Popricani comuna Popricani, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, nr. cadastral 65260, d-nei Burlacu Ionela - Mariana –intrare în legalitate spațiu comercial (îndeplinire procent ocupare teren –POT).

**Art.2 -** Prețul concesiunii – 167 ron/an .

**Art.3.-** Durata contractului -25 ani .

**Art.4. -** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de compartimentele urbanism, secretariat și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

**Art.5. -** Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, d-nei Burlacu Ionela -Mariana compartimentelor prevăzute la art. 4, iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar,  
Elena TEȘCU



Adoptată în ședința din data de 25.03.2021

Cu un nr.de 14 voturi pentru, 0 contra, 0 abținere din nr. total de 15 consilieri în funcție