

ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

COMUNA POPRICANI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.20  
din 25.02.2021**

privind alipirea a două loturi de teren aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (nr. cadastral 64780- 506 m.p., respectiv nr.cadastral 64781-505 m.p)

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POPRICANI, JUDEȚUL IAȘI**, legal constituit , întrunit în ședința ordinară din data de 25.02.2021 ,

**Având în vedere : cererea d-nului Neacșu Constantin** , domiciliat în municipiul Iași str. Stejar nr. 13A, bl.11, sc.C.c ,et.2, ap.1, înregistrată sub **nr. 2024/16.02.2021**, prin care solicită alipirea a două loturi de teren aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași ( nr. cadastral 64780- 506 m.p., respectiv –nr.cadastral 64781-505 m.p),care fac obiectul contractelor de concesiune nr. 33/02.03.2020(nr. 3418/02.03.2020), respectiv nr. 32/02.03.2020( nr. 3416/02.03.2020) , în vederea realizării construcției : locuință , racord electric, racord apă,împrejmuire, fosă ,**contractele de concesiune nr. 33/02.03.2020( nr. 3418/02.03.2020) , respectiv nr. 32/02.03.2020 (nr. 3416/02.03.2020)** încheiate între comuna Popricani, județul Iași și **d-nul Neacșu Constantin** , domiciliat în municipiul Iași str. Stejar nr. 13A, bl.11, scC., et.2, ap.1 , **memoriul tehnic întocmit de “S.C HOME CONCEPT S.R.L.”** , avand ca obiectiv –temă de proiectare “ construire locuință , racord electric, racord apă,împrejmuire, fosă “,beneficiar d-nul Neacșu Constantin, **certIFICATELE DE urbanism nr. 177/20.11.2020 (15020/20.11.2020) , eliberat de Comuna Popricani, județul Iași , respectiv nr. 178/20.11.2020( 15021//20.11.2021) , referatul nr. 2060/16.02.2021** întocmit de **d-na Elena -Alina ROMAN -** insp. în cadrul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului privind alipirea a două loturi de teren aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași ( nr. cadastral 64780- 506 m.p., respectiv –nr.cadastral 64781-505 m.p),care fac obiectul contractelor de concesiune nr. 33/02.03.2020(nr. 3418/02.03.2020), respectiv nr. 32/02.03.2020( nr. 3416/02.03.2020) , în vederea realizării construcției : locuință , racord electric, racord apă,împrejmuire, fosă , de către concesionarul terenului d-nul Neacșu Constantin,

**Dand citire: referatului de aprobare nr.2229/18.02.2021, respectiv proiectului de hotărâre** întocmite de d-nul primar **Ion TĂNASĂ**, privind alipirea a două loturi de teren aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași ( nr. cadastral 64780- 506 m.p., respectiv –nr.cadastral 64781-505 m.p),care fac obiectul contractelor de concesiune nr. 33/02.03.2020 (nr. 3418/02.03.2020), respectiv nr. 32/02.03.2020( nr. 3416/02.03.2020) , în vederea realizării : construcție locuință , racord electric, racord apă,împrejmuire, fosă , de către concesionarul terenului d-nul Neacșu Constantin, **raportul** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului **nr.2231/18.02.2021**, **avizele comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani , județul Iași nr. 2600/25.02.2021( comisia nr. 1-favorabil ) , nr. 2608/25.02.2021( comisia nr.2-favorabil ) , nr.2620/25.02.2021( comisia nr.3-favorabil ,**

**Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :**

- a) Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) **Hotărârea Consiliului Local Popricani nr. 105/2018** privind actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Popricani, județul Iași cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul de Urbanism al comunei Popricani, județul Iași,
- d) **Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.115/2015** privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare,
- e) Legii nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare,
- f) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - republicată și normele metodologice de aplicare aprobate prin Ordinul nr. 1943/2001,
- g) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "e," din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea,

#### HOTĂRÂRE :

**Art.1.-** Aprobarea alipirii a două loturi de teren aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași ( nr. cadastral 64780- 506 m.p., respectiv –nr.cadastral 64781-505 m.p),care fac obiectul contractelor de concesiune nr. 33/02.03.2020 (nr. 3418/02.03.2020), respectiv nr. 32/02.03.2020( nr. 3416/02.03.2020) , în vederea realizării : construcție locuință , racord electric, racord apă,imprejmuire, fosă , de către concesiionarul terenului d-nul Neacșu Constantin, domiciliat în municipiul Iași str. Stejar nr. 13A, bl.11, sc.C.c ,et.2, ap.1.

**Art.2.-**Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului, contabilitate și secretariat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

**Art.3-**Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, **d-nului Neacșu Constantin** compartimentelor prevăzute la art. 2, iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași - pentru controlul legalității.

Președinte de sedință,  
Consilier MIE - BULICĂ



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Elena TEȘCU

Adoptată în ședința ordinară din data de 25.02.2021 ,cu un nr.de 15 voturi pentru, 0 împotriva ,0 abțineri, din nr. total de 15 consilieri în funcție.