

ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

COMUNA POPRICANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.19
din 25.02.2021

privind alipirea a două loturi de teren aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (lot. 17 –nr. cadastral 64796- 522 m.p., respectiv lot. nr. 16 – nr.cadastral 64795-522 m.p)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POPRICANI, JUDEȚUL IAȘI, legal constituit , întrunit în ședința ordinară din data de 25.02.2021 ,

Având în vedere

- cererea d-nei Precup Florentina , domiciliată în municipiul Iași bd Tudor Vladimirescu, nr. 16A, bl.P14, sc.E,et.4, ap. 18 , înregistrată sub nr. 2143/18.02.2021, prin care solicită alipirea a două loturi de teren aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (lot. 17 –nr. cad.astral 64796-522 m.p., respectiv lot. nr. 16 –nr. vadastral 64795-522 m.p), care fac obiectul contractelor de concesiune nr. 34/02.03.2020(nr. 3420/02.03.2020), respectiv nr. 35/02.03.2020(nr. 3422/02.03.2020) , în vederea realizării construcției : locuință , racord electric, racord apă,imprejmuire, fosă ,
- contractele de concesiune nr. 35/02.03.2020(nr. 3422/02.03.2020) , respectiv nr. 34/02.03.2020 (nr. 3420/02.03.2020) încheiate între comuna Popricani, județul Iași și d-na Precup Florentina domiciliată în municipiul Iași bd Tudor Vladimirescu, nr. 16A, bl.P14,sc.E,et.4, ap. 18 ,
- memoriul tehnic întocmit de S.C. URBANO ARHITECT S.R.L. , avand ca obiectiv –temă de proiectare “ construire locuință , racord electric, racord apă,imprejmuire, fosă “,
- certificatele de urbanism nr. 180/20.11.2020 (15023/20.11.2020) , eliberat de Comuna Popricani, județul Iași , respectiv nr. 179/20.11.2020(15022/20.11.2021) ,
- referatul nr. 2192/18.02.2021 întocmit de d-na Elena -Alina ROMAN - insp. în cadrul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului privind alipirea a două loturi de teren (lot. 17 –nr. cadastral 64796-522 m.p., respectiv lot. nr. 16 –nr. cadastral 64795-522 m.p) , care fac obiectul contractelor de concesiune nr. 34/02.03.2020(nr. 3420/02.03.2020), respectiv nr. 35/02.03.2020(nr. 3422/02.03.2020) , în vederea realizării construcției : locuință , racord electric, racord apă,imprejmuire, fosă , de către concesionar – d-na Precup Florentina,
- extrasele de carte funciară pentru informare nr. 134447/16.09.2020, respectiv nr. 143445/16.09.2020 emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

Dand citire: referatului de aprobare nr.2226/18.02.2021 respectiv proiectului de hotărâre nr. 2227/18.02.2021 întocmite de d-nul primar Ion TĂNASĂ, privind alipirea a două loturi de teren aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (lot. 17 –nr. cad.astral 64796-522 m.p., respectiv lot. nr. 16 –nr. cadastral 64795-522 m.p) ,care fac obiectul contractelor de concesiune nr. 34/02.03.2020 (nr. 3420/02.03.2020), respectiv nr. . 35/02.03.2020(nr. 3422/02.03.2020) încheiate între comuna Popricani , județul Iași și Precup Florentina , domiciliată în municipiul Iași bd Tudor Vladimirescu, nr. 16A, bl.P14,sc.E,et.4, ap. 18 în vederea realizării construcției : locuință , racord electric, racord apă,imprejmuire, fosă , de către concesionar –Precup Florentina domiciliată în municipiul Iași bd Tudor Vladimirescu, nr. 16A, bl.P14, sc.E,et.4, ap.18, **raportului** compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 2228/18.02.2021 , **avizele comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani , județul Iași nr. 2599/25.02.2021(comisia**

nr. 1-favorabil), nr. 2607/25.02.2021(comisia nr.2-favorabil), nr.2619/25.02.2021(comisia nr.3-favorabil ,

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a)Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
 - b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
 - c) art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,
 - d) art. 129 alin.(2) lit. "c", art. 354 , din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,
 - e) **Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.115/2015** privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare,
 - f) Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare,
 - g) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții -republicată și normele metodologice de aplicare aprobate prin Ordinul nr. 1943/2001,
 - h) **Hotărârea Consiliului Local Popricani nr. 105/2018** privind actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Popricani, județul Iași cu modificările și completările ulterioare ,Regulamentul de Urbanism al comunei Popricani, județul Iași,
- ca urmare a competențelor stabilite de** art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b", art. 354 ,art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea,

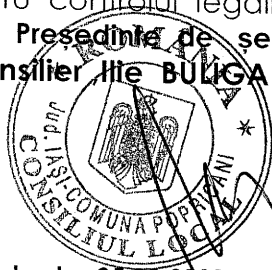
HOTĂRÂRE:

Art.1.- Aprobarea alipirii a două loturi de teren aparținând domeniului privat al comunei Popricani județul Iași (lot. 17 –nr. cadastral 64796-522 m.p., respectiv lot. nr. 16 –nr. cadastral 64795-522 m.p) , care fac obiectul contractelor de concesiune nr. 34/02.03.2020 (nr. 3420/02.03.2020), respectiv nr. 35/02.03.2020(nr. 3422/02.03.2020) încheiate între comuna Popricani , județul Iași și Precup Florentina , domiciliată în municipiul Iași bd Tudor Vladimirescu, nr. 16A, bl.P14, sc.E, et.4, ap. 18 în vederea realizării construcției : locuință , racord electric, racord apă,imprejmuire, fosă , de către concesionar d-na Precup Florentina domiciliată în municipiul Iași bd Tudor Vladimirescu, nr. 16A, bl.P14, sc.E,et.4, ap. 18 .

Art.2.-Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de compartimentele urbanism, și amenajarea teritoriului,contabilitate si secretariat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.3-Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, **d-nei Precup Florentina** , compartimentelor prevăzute la art. 2, iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași - pentru controlul legalității.

Președinta de sedință,
Consilier **He BULIGA**



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Elena TEȘCU

Adoptată în ședința ordinară din data de 25.02.2021 ,cu un nr.de 15 voturi pentru, 0 împotriva ,0 abțineri, din nr. total de 15 consilieri în funcție.