

**CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI**

**H O T Ă R Ă R E A Nr.5
din 31.01.2019**

privind scoaterea la licitație pentru concesiunare a unei parcele de teren în suprafață de 1000 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Popricani, situat în intravilanul loc. Cîrlig com. Popricani, jud. Iași (tarla 148/1, parcela 2440/1/46, C.F. 63532),aprobarea caietului de sarcini și condițiile de participare la licitație.

Consiliul Local Popricani, județul Iași,

Având în vedere **referatul nr.1029/22.01.2019** al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului privind scoaterea la licitație pentru concesiunare a unei parcele de teren în suprafață de 1000 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Popricani, situat în intravilanul loc. Cîrlig ,com. Popricani, jud. Iași aprobarea caietului de sarcini și condițiile de participare la licitație,

Având în vedere **HCL Popricani, județul Iași nr. 115/23.12.2015** privind domeniul privat al comunei Popricani, județul Iași cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere **studiiul de oportunitate** întocmit de compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului,

Având în vedere **nota de fundamentare nr. 1041/23.01.2019** întocmită de primarul comunei Popricani, d-nul Pârlog Valeriu privind scoaterea la licitație pentru concesiunare a unei parcele de teren în suprafață de 1000 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Popricani, situat în intravilanul loc. Cîrlig com. Popricani, jud. Iași aprobarea caietului de sarcini și condițiile de participare la licitație,

Având în vedere **proiectul de hotărâre nr. 1042/23.01.2019** înțuțiat de primarul comunei Popricani, d-nul Pârlog Valeriu privind scoaterea la licitație pentru concesiunare a unei parcele de teren în suprafață de 1000 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Popricani, situat în intravilanul loc. Cîrlig com. Popricani, jud. Iași aprobarea caietului de sarcini și condițiile de participare la licitație,

Având în vedere raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. **1089/23.01.2019**, Având în vedere prevederile art.13, din Legea nr. 50/1991- republicată privind autorizarea executării construcției și unele măsuri pentru realizarea locuinței,

Având în vedere **avizele** tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, județul Iași, nr.**1438/30.01.2019**(comisia nr. 1 favorabil), nr.**1439/30.01.2019**(comisia nr. 2 favorabil), nr.**1440/30.01.2019**(comisia nr. 3 favorabil),

Având în vedere prevederile art.36 alin (2) lit. "b,c,;" art. 45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală-cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45, alin.(1,3), art. 115 alin. (1) lit." b ,, din Legea 215/2001-privind administrația publică locală,cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A S T E :

Art.1- Scoaterea la licitație pentru concesiunare construcție locuință a unei parcele de teren în suprafață de 1000 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Popricani, situat în intravilanul loc. Cîrlig com. Popricani, jud. Iași (tarla 148/1, parcela 2440/1/46 , C.F. 63532).

Art. 2- Aprobarea conținutului caietului de sarcini,documentației de atribuire, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3- Condițiile de participare la licitație:
-taxă participare licitație **350 lei.**

-preț caiet de sarcini **10 lei.**

Art.4 - Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani d-nul Pârlog Valeriu compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului ,achiziții publice ,secretariat si contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, jud. Iasi.

Art.5 -Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani ,compartimentelor prevăzute la art. 4, afișată în locuri publice spre știința cetățenilor iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iasi pentru controlul legalității.

Președinte de ședință,
Consilier, **BULIGA LIE**



Contrasemnează pentru legalitate,
conf. art. 117, lit. a) din Leg. nr. 215/2001
Secretarul comunei, Teșcu Elena

Adoptată în ședința din data de **31.01.2019**

Cu un nr.de **15 voturi pentru** , **0** contra, **0** abțineri din nr. total de **15** consilieri în funcție.

STUDIUL DE OPORTUNITATE
*privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă cu strigare a unei
 suprafețe de teren situată în intravilanul satului Cirlig
 proprietatea privată a comunei Popricani, jud. Iași pentru construcție locuințe*

OBIECTIVELE STUDIULUI

Descrierea bunurilor ce urmează a fi concesionate, motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu care justifică concesiunea, nivelul minim al redevenței, durata estimativă a concesiunii, termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesiune, modalitatea de acordare a concesiunii.

A. OBIECTUL CONCESIUNII SI DESCRIEREA BUNULUI

Obiectul concesiunii îl reprezintă teren situat în intravilanul localității Popricani, comuna Popricani, jud. Iași.

Număr lot	Denumire lot	Identificare cadastrală	Număr cadastral atribuit	Suprafața lot - mp -
1.	Teren intravilan Cirlig	T 148/1 Parcela 2440/46	63532	*1000 pe teren se află construit un imobil locuință fără autorizație de construire

, în conformitate cu domeniul privat al comunei Popricani, jud. Iași aprobat prin HCL nr.115/2015 cu modificările și completările ulterioare.

B. MOTIVELE DE ORDIN ECONOMIC, FINANCIAR, SOCIAL ȘI DE MEDIU CARE JUSTIFICA CONCESIONAREA

1. Motivația pentru componenta economică:

- administrarea eficientă a domeniului public și privat al comunei Popricani pentru atragerea de venituri suplimentare la bugetul local;

2. Motivația pentru componenta financiară:

Principalele avantaje ale concesiunii terenului sunt următoarele:

- concesiunarii va acoperi în întregime costurile ridicare de întreținere și exploatarea construcției executate și a terenului concesiunat.

- concesiunarii va achita autorității concedente, în contravaloarea terenului concesiunat, o redevență anuală stabilită prin contract.

- concesiunarea trece întreaga responsabilitate pentru modul de gestionare a terenului concesiunat, în sarcina concesiunarii (inclusiv cele de mediu).

3. Motivația pentru componenta socială:

- crearea unui climat care sa atraga si investitii ce au un impact pozitiv asupra comunitatii.

4. Motivația pentru componenta de mediu:

- concesiunarii va avea obligația, prin contractul de concesiune, să respecte toată legislația în vigoare pe probleme de mediu. Contractul de concesiune transferă responsabilitatea viitorului concesiunat cu privire la respectarea clauzelor de protecția mediului, printre care unele dintre cele mai importante sunt:

- luarea tuturor măsurilor necesare pentru diminuarea și evitarea poluării solului și a apei subterane, cu efecte asupra sănătății populației;

- utilizarea durabilă a resurselor;

- gestionarea eficientă a deșeurilor și menținerea cu strictețe a condițiilor de igienă cerute de reglementările legale în vigoare;

C. NIVELUL MINIM AL REDEVENȚEI

Nivelul redevenței se va stabili avându-se în vedere raportul de expertiză întocmit de o persoană autorizată, prin căreia se stabilește obținerea unor venituri suplimentare la bugetul local, dar în același timp se va avea în vedere și încurajarea investițiilor la nivelul comunei Popricani, jud. Iași.

D. MODALITATEA DE ACORDARE A CONCESIUNII

Apreciem ca cea mai potrivita modalitate de acordare a concesiunii este procedura concesiunii prin licitatie publica cu stringare.

E. DURATA ESTIMATIVA A CONCESIUNII

Fata de investitiile ce se vor efectua pe terenul supus concesiunii, durata propusa este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii pentru o perioada egala cu cel mult jumatate din durata sa initiala, prin simplul acord de vointa a partilor. Subconcesionarea este interzisa, cu exceptia situatiilor expres prevazute de lege.

F. INVESTITIILE NECESARE PENTRU REALIZAREA SI FUNCTIONAREA OBIECTIVULUI

Se vor efectua toate lucrarile care sa ofere terenului destinatia pentru care s-a concesionat .

Investitiile și lucrarile se vor executa numai dupa obtinerea autorizatiei de construire în conditiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările ulterioare.

Obtinerea tuturor avizelor si acordurilor necesare realizarii investitiei cade in sarcina concesionarului.

Se vor executa lucrari de amenajare, consolidare si sistematizare a terenului: terasamente, alei de acces, utilitati, executarea constructiilor impuse pentru realizarea si functionarea obiectivului, protejarea arborilor care intra in terenul concesionat, precum si alte lucrari care devin necesare, raportate la obiectul concesiunii .

G. TERMENELE PREVAZUTE PENTRU REALIZAREA PROCEDURII DE CONCESIONARE

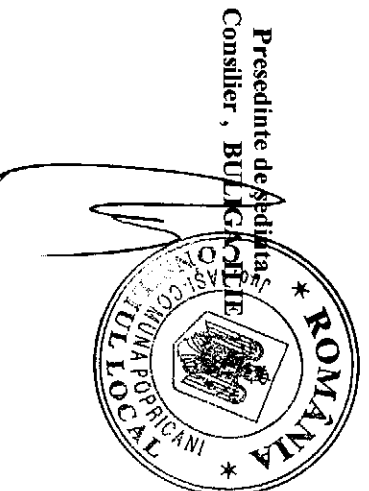
În conditiile respectarii etapelor legale pentru realizarea concesiunii, conform Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, concesionarul are obligatia de a demara lucrarile specifice (construcție locuință în cel mult 12 luni de la data semnării contractului de concesionare.

Prezentul studiu de oportunitate va sta la baza aprobarii concesiunii de catre Consiliul Local al comunei Popricani în baza studiului de oportunitate concedentul va elabora caietul de sarcini al concesiunii si documentatia de atribuire.

H. ALTE CLAUZE

Procedura de concesionare se va realiza în termen de minim 10 (zece) zile lucrătoare de la data publicării anunțului .

Anterior organizarii procedurii, terenurile vor fi inscrise in Cartea Funciara, conform prevederilor art.22 din Legea 50/1991, republicata, cu modificarile si completările ulterioare.



Președinte de Ședință
Consilier, BULGĂRIE

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar, Teșcu Elena

Adoptată în ședința din data de **31.01.2019**

Cu un nr.de **15** voturi din nr. total de **15** consilieri în funcție

I. INFORMATII GENERALE PRIVIND CONCEDENTUL

1.1 Comuna Popricani , judetul Iasi, cu sediul in Comuna Popricani , judetul Iasi, telefon/fax 0232/708104, e-mail: registratura@primariapopricani.ro, Cod fiscal 4540380, este reprezentata prin d-nul ing. Pârlog Valeriu -primar, in calitate de concedent.

2. INSTRUCIUNI PRIVIND ORGANIZAREA SI DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE CONCESIONARE

2.1. Calitatea de concesionar o poate avea orice persoana fizica , romana ori straină.

Desfășurarea procedurilor de concesionare

A. Procedura licitației publice

1. Pentru desfasurarea procedurii licitatiei publice este obligatorie participarea a cel puțin 2 ofertanti.
2. Dupa primirea ofertelor, în perioada anuntata și înscrierea lor în ordinea primirii, plicurile închise și sigilate vor fi predate comisiei de evaluare, numită prin dispoziția primarului la data fixata pentru deschiderea lor prevazută în anunt.
3. Sedința de deschidere a plicurilor este publica.
4. Dupa deschiderea plicurilor exterioare, comisia de evaluare elimina ofertele care nu contin totalitatea documentelor si datelor cerute in "*Instructiunile privind modul de elaborare si prezentare a ofertelor*" si întocmeste un proces-verbal, in care se mentioneaza rezultatul deschiderii plicurilor respective.
5. Deschiderea plicurilor interioare ale ofertelor se face numai dupa semnarea procesului verbal care consemneaza operatiunile descrise la punctul 4 de catre toti membrii comisiei de evaluare si de catre ofertantii, numai daca exista cel puțin 2 (două) oferte eligibile.
6. In cazul in care nu exista cel puțin două oferte calificate, Comisia de evaluare va întocmi un proces-verbal care va constata imposibilitatea de deschidere a plicurilor interioare, urmând a se repeta procedura de licitație publica deschisa.
7. Criteriul de atribuire al contractului de concesiune este cel mai mare nivel al redevenței.
8. Pe baza evaluarii ofertelor, comisia de evaluare întocmeste un raport care cuprinde descrierea procedurii de concesionare și operatiunile de evaluare, elementele esențiale ale ofertelor depuse si motivele alegerii ofertantului castigator sau, in cazul in care nu a fost desemnat castigator nici un ofertant, cauzele respingerii.
9. In cazul in care licitatia publica nu a condus la desemnarea unui castigator, se va consemna aceasta situatie într-un proces verbal si se va organiza o noua licitatie.
10. In baza procesului – verbal in care se mentioneaza ofertele valabile, ofertele care nu indeplinesc criteriile de valabilitate si motivele excluderii acestora din urmă de la procedura de atribuire, comisia de evaluare întocmeste, in termen de o zi lucrătoare, un raport pe care îl transmite concedentului
12. Dupa primirea raportului comisiei de evaluare, concedentul, in termen de 3 zile lucrătoare informează, în scris, cu confirmare de primire, ofertantii ale căror oferte au fost excluse, indicand motivele excluderii.

3. CAIET DE SARCINI

Caietul de sarcini este parte componenta a documentatiei de atribuire.

4. INSTRUCIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE SI PREZENTARE A OFERTELOR

1. Prezentarea ofertelor - conditii de eligibilitate

1. Ofertele vor fi redactate in limba romana.
2. Persoanele fizice care au litigii cu autoritatea publica, ce are calitatea de concedent, sau care au debite neonorate către bugetul statului ,nu au dreptul de a participa la ședințele de licitație publica pentru concesionarea terenurilor proprietatea privată a comunei Popricani rămase neconcesionate.
3. Ofertantii transmit ofertele lor în două plicuri sigilate, unul exterior si unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii lor, în registrul "Oferte", precizandu-se data si ora.
4. Pe plicul exterior se va indica doar obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta, data si ora deschiderii ofertelor. Alte inscrieri atrag descalificarea ofertantilor.

PLICUL EXTERIOR TREBUIE SĂ CONTINĂ:

1. Certificat Fiscal privind impozitele si taxele locale, emis de Consiliul Local al localitatii in care domiciliaza.
2. Documente care dovedesc identitatea, nume, prenume, adresa;
3. Copie dupa chitantele care dovedesc achitarea taxei de participare la licitație.
4. Declaratie de participare semnată de ofertant, fara îngroșări, ștersături sau modificări.

PLICUL INTERIOR TREBUIE SĂ CONTINĂ:

1. Pe plicul interior se inscriu numele ofertantului, adresa, precum si terenul pentru care ofertează ;
2. Acest plic va contine oferta propriu-zisă si va fi semnata de ofertant.

- 3. Oferta va cuprinde:**
- durata de exploatare a terenului;
 - redeventa – in lei/mp/an
4. Fiecare participant are dreptul să depună o singură ofertă.
 5. Ofertele primite si inregistrate după termenul limită de primire, prevăzut in anunt, vor fi excluse de la licitație si vor fi inapoiate ofertantilor fără a fi deschise.
 6. Picururile interioare care nu sunt sigilate, constatarea făcandu-se după deschiderea picurilor exterioare, nu vor fi luate in considerare, ofertele respective fiind descalificate.

II. Precizări privind oferta

1. Oferta reprezintă angajamentul ferm al ofertantului in conformitate cu documentele licitației, este secretă si se depune in vederea participării la licitație.
2. Oferta trebuie să fie fermă si redactata in limba romana.
3. Oferta este supusa clauzelor juridice si financiare inscise in documentele ce o alcătuiesc.
4. Organizatorul licitației are dreptul, prin comisia de evaluare, să descalifice orice ofertant care nu indeplineste prin oferta prezentată una sau mai multe cerinte din documentele licitației.
5. Depunerea ofertei reprezinta manifestarea vointei ofertantului de a semna contractul de concesiune a terenului pentru a-l exploata conform obiectivelor concedentului.
6. Revocarea ofertei de catre ofertant in perioada de valabilitate a acesteia, potrivit anuntului, atrage dupa sine pierderea garantiei de participare (dacă este cazul).
7. Revocarea de catre ofertant a ofertei dupa adjudecare, atrage dupa sine pierderea garantiei de participare si, daca e cazul, plata de daune interese de catre partea in culpa.
8. Continutul ofertei trebuie să rămână confidential până la data stabilită pentru deschiderea acestora, concedentul urmand a lua cunostință de continutul respectivelor oferte numai după această dată.

9. Elemente de pret

- Pretul minim de pornire a licitației este de: **931 lei/an**.
10. Pasul de licitație (suma fixă în bani care reprezintă minimum supralicitării) va fi de **50 lei**.
 11. Pretul concesiunii, licitat, va fi indexat anual cu rata inflației.
 12. Modul de achitare a pretului concesiunii cat și clauzele pentru respectarea obligatiilor de plată, se vor stabili prin contractul de concesiune.
 13. Concessionarul va suporta toate cheltuielile de instituire a concesiunii prevazute.
 14. Toate obligatiile reciproce se vor concretiza în contractul de concesiune.

5. INFORMATIILE PRIVIND CRITERIUL DE ATRIBUIRE

- Criteriul de atribuire al contractului de concesiune este: cel mai mare nivel al redeventei.
- 5.1. Comisia de evaluare este legal intrunită numai in prezenta tuturor membrilor.
 - 5.2. Comisia de evaluare adopta decizii în mod autonom numai pe baza documentației de atribuire si cu respectarea prevederilor legale in vigoare.
 - 5.3. Membrii comisiei de evaluare, supleanții si invitajii trebuie să respecte regulile privind conflictul de interese.
 - 5.4. Membrii comisiei de evaluare au obligajia de a păstra confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor cuprinse în ofertele analizate.

6. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE UTILIZARE AL CĂILOR DE ATAC

- 6.1. Soluționarea litigiilor aparute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de concesiune, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările si completările ulterioare.
- 6.2. Actiunea in justitie se introduce la sectia de contencios administrativ a tribunalului in a cărui jurisdicție se afla sediul concedentului.

7. INFORMATIILE REFERITOARE LA CLAUCZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII

- 7.1. Concessionarul este obligat să asigure exploatarea eficienta in regim de continuitate si de permanentă a bunului proprietate publică ce face obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.
- 7.2. Concessionarul este obligat să exploateze in mod direct bunul care face obiectul concesiunii.
- 7.3. Subconcesiunarea este interzisă, cu exceptia situatiilor expres prevăzute de lege.
- 7.4. Concessionarul este obligat să plătească redeventa.
- 7.5. Drepturile si indatoririle partilor se stabilesc prin contract.
- 7.6. După concesiunare, realizarea investitiei (locuinței) se va face numai pe baza unui proiect legal avizat si aprobat si a autorizatiei de construire emisa de organele competente.
- Obținerea tuturor avizelor tehnice definitive pentru realizarea si functionarea investitiei (locuinței) , privesc pe concesiunari.
- 7.7. Toate lucrarile privind racordarea la retelele tehnice editiate existente si obtinerea acordului de la detinatorii acestora, privesc pe concesiunari.
- 7.8. Concessionarul este obligat de a asigura, pe perioada concesiunii, legalizarea si continuitatea scopului pentru care a fost concesiunat terenul, respectiv construcție locuință.

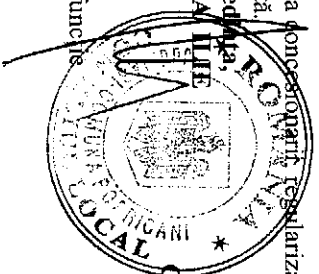
Președinte de sedință,
Consilier, **BULIGALIE**

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar, Teșcu Elena

Adoptată în ședința din data de **31.01.2019**

Cu un nr.de **15** voturi din nr. total de **15** consilieri în funcție



CAIET DE SARCINI
privind concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului situat în intravilanul satului Cîrlig ,communa Popricani, jud. Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, jud. Iași

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL CONCESIUNII

Obiectul concesionării îl reprezintă terenul situat în intravilanul localității Popricani, comuna Popricani, jud. Iași.

Număr lot	Denumire lot	Identificare cadastrală	Număr cadastral atribuit	Suprafața lot - mp -
	Teren intravilan Cîrlig	Tarla 148/1,parcela 2440/1/46	63532	1000* pe teren se află construit un imobil locuință fără autorizație de construire

în conformitate cu domeniul privat al comunei Popricani, jud. Iași aprobat prin HCL nr.115/2015 cu modificările și completările ulterioare .

2. CONDIȚII GENERALE ALE CONCESIUNII

- 2.1 Terenul este bun propriu/privat al comunei, are categoria de folosință arabil și va fi folosit pentru scopul pentru care a fost concesionat.
- 2.2 Pe parcursul exploataării terenului se vor respecta normele de protecție a mediului impuse de lege în vigoare.
- 2.3 Imobilul concesionat va fi folosit în regim de continuitate și permanentă pentru scopul în care a fost concesionat, eventualele schimbări de destinație sunt interzise.
- 2.4 Terenul concesionat nu va putea fi subconcesionat; dreptul de concesionare asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau de instrinare a construcției pentru a carei realizare acesta a fost constituit.
- 2.5 Concesionarul nu poate închiria bunul imobil concesionat.
- 2.6 Terenul se concesionează pe perioada de 49 de ani, în conformitate cu legislația în vigoare.
- 2.7 Redevanța minimă de pornire a licitației este de: 931 lei/an.
- 2.8 Pasul de licitare (suma fixă în bani care reprezintă minimum supralicității) va fi de 50 lei , plecând de la oferta cea mai mare.
- 2.9. Criteriul de atribuire a contractului de concesionare este cel mai mare nivel a redevenței.
- 3.0 Construcțiile se vor realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și normele de Protecția Muncii și P.S.I. etc .

3. CONDIȚIILE DE VALABILITATE A OFERTEI

- 3.1. Oferța va fi transmisă (depusă) până în prezinua licitației , ora 16,00 , riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.
- 3.2. Oferta va fi transmisă în două plicuri închise și sigilate, unul exterior care va conține documentele prevăzute în instrucțiunile pentru ofertanți și unul interior care va conține oferta propriu-zisă semnată de ofertant.
- 3.3. Oferta este valabilă pe toată perioada desfășurării licitației și este confidențială până la deschidere de către comisia de evaluare.
- 3.4. Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă s-au depus cel puțin două oferte valabile.

4. CLAUZE REFERITORE LA INCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

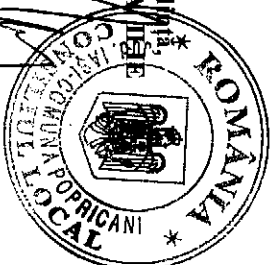
- 4.1. Contractul de concesionare încetează la expirarea datei stabilite ca valabilitate a acestuia, dar se poate prelungi pe o perioadă egală cu cel puțin jumătate din durata inițială prin simplul acord de voință al părților.
- 4.2. În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prelabile în sarcina acestuia, iar în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată.
- 4.3. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale ale concesionarului, obligații prevăzute în contractul de concesionare, prin reziliere de către concedent, în termen de 30 de zile de la notificare, cu obligația predării bunului concesionat liber de sarcini.
- 4.4 La dispariția dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.

- 4.5 La încetarea din orice cauză a contractului de concesiune, bunul care a făcut obiectul contractului va fi returnat concedentului liber de sarcini.
- 4.6 Bunurile realizate de concesionar pe terenul concesionat se consideră bunuri de retur.
- 4.7. După realizarea integrală a investiției, concesionarul poate opta pentru cumpărarea terenului.

5. CHELTUIELI DE INSTITUIRE A CONCESIUNII:

- taxa participare 350 lei
- caiet de sarcini 10 lei
- Total 360 lei .

Presedinte de sedinta,
Consilier , BULIGA ILEA



Contrasemează pentru legalitate,
Teșcu Elena

M

Adoptată în ședința din data de **31.01.2019**

Cu un nr.de **15** voturi din nr. total de **15** consilieri în funcție