

**H O T Ă R Ă R E A Nr. 85**  
**din 31.08.2020**

**privind concesionarea suprafeței de 494 m.p. teren intravilan sat. Vinatori comuna Popricani, judetul Iasi, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, judetul Iasi, nr. cadastral 62520 d-nei Zglobiu Liliana proprietarul construcțiilor amplasate pe teren**

**Consiliul Local Popricani, județul Iași,**

Având în vedere **cererea nr.10098/18.08.2020 a d-nei Zglobiu Luminița** domiciliată în municipiul Iași, Soseaua Națională nr. 46A, bloc D5, scara B, et.3, apartament 2, însoțită de documentele justificative prin care solicită concesionarea suprafeței de 494 m.p. teren, intravilan sat. Vinatori, comuna Popricani, judetul Iasi, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, judetul Iasi, nr. cadastral 62520, în calitate proprietar al construcțiilor situate pe teren, conform certificatului de moștenitor nr. 79/24.07.2020, ( Păduraru Valentina și Păduraru Ioan - emis de Societatea Profesională Notarială Mare Irina și Stoica Cristina Cremona –cu sediul în municipiul Iași, B-dul Alexandru cel Bun, nr.54, Bl.G 3-4,, parter,

Având în vedere **contractul de concesionare nr. 1946/22.03.2006 +act adițional nr. 01./11.04.2008** ( autorizația nr. 32/20.06.2008-emisă de Primăria comunei Popricani, județul Iași Păduraru T. Ioan ),

Având în vedere **referatul de aprobare nr.10203/20.08.2020, respectiv proiectul de hotarare nr. 10239/21.08.2020** întocmit de primarul comunei Popricani, Pârlog Valeriu privind concesionarea suprafeței de 494 m.p. teren, intravilan sat.Vinatori comuna Popricani, judetul Iasi, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, judetul Iasi, nr. cadastral 62520, d-nei Zglobiu Luminița în calitate proprietar al construcțiilor situate pe teren, conform certificatului de moștenitor nr. 79/24.07.2020,

Având în vedere **proiectul de hotărare nr. 10239/21.08.2020** inițiat de primarul comunei Popricani, Pârlog Valeriu privind concesionarea suprafeței de 494 m.p. teren, intravilan sat.Vinatori, comuna Popricani, judetul Iasi, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, judetul Iasi, nr. cadastral 62520, d-nei Zglobiu Luminița în calitate proprietar al construcțiilor situate pe teren, conform certificatului de moștenitor nr. 79/24.07.2020,

Având în vedere **raportul nr.10256/24.08.2020** al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului,

Având în vedere **avizul** comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, județul Iași ( comisia nr.1-favorabil ),

Având în vedere încheierile nr. 37746/21.08.2006, respectiv 2516/14.01.2008, emise de OCPI, **documentațiile tehnice nr.122781/17.08.2020, extras C.F. nr. -Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară,**

Având în vedere **raportul de evaluare** întocmit de evaluator autorizat Leahu Ioan,

Având în vedere prevederile art. 41 din Legea 50/1991, privind executarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare, privind nivelul minim al redevenței,

Având în vedere prevederile Legii nr. 18/1991-privind legea fondului funciar cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art.129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit. "b" , art. 354 ,art.355,art.362,art.363 , din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. "a" din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1-** Concesionarea suprafeței de 494m.p. teren intravilan sat. Vinatori comuna Popricani, judetul Iasi, aparținind domeniului privat al comunei Popricani, judetul Iasi, nr. cadastral 62520, d-nei Zglobiu Luminița domiciliată în municipiul Iași, Soseaua Națională nr. 46A,bloc D5,scara B, et.3, apartament 2 proprietarul construcției (locuință) amplasată pe teren .

**Art.2 -** Pretul concesiunii – **853 ron/an** .

**Art.3.-** Durata contractului -**35 ani** .

**Art.4 -** Rezilierea contractului de concesiune nr.1946/22.03.2006 + act adițional nr. 01/11.04.2008 .

**Art.5.-** Radierea concesiunii (contract de concesiune nr.1946/22.03.2006 + act adițional nr.1/ 11.04.2008 )-înscris în cartea funciară nr. 62520. -**Păduraru Iona /Păduraru Valentina** .

**Art.6. -** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de compartimentele urbanism, secretariat și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, judetul Iasi.

**Art.7. -** Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Popricani, **d-nei Zglobiu Luminița** . compartimentelor prevăzute la art. 2, iar un exemplar comunicat Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate.

Președinte de ședință,  
Consilier, Marian Constantin



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general, Teșcu Elena

Adoptată în ședința din data de **31.08.2020** cu un nr.de **11 voturi pentru**, 0 contra, **1 abținere ( d-nul consilier Ursachi Genobel-Bebe)** din nr. total de **15** consilieri în funcție.